Bestyrelsesmøde i ejerlauget Kvisten/Grenen torsdag den 23.10.2025 kl. 17-18.30

Deltagere: Kaveh Petersen, Jens Chr. Jensen, Søren Corneliussen og Kjeld Mølbæk(ref.)

Der var afbud fra Marianne Nyborg

Ad. pkt. 1: Økonomi

Kassereren gennemgik status dags dato og glædede sig over, at overslaget på asfaltarbejdet holdt lidt til den gode side og der kom ikke ekstraregninger. Der er i budgettet afsat en del penge til opgradering af legepladsen, men der er endnu ikke truffet nogen beslutning. Søren havde efter aftale kontaktet en leverandør af legepladsudstyr og de forslog tre ting til en samlet værdi af omkring 64.000 kroner med montage. For snarest at komme videre blev der nedsat et hurtigt arbejdende udvalg bestående af Marianne, Søren og Jens Chr. og der var enighed om, at det nuværende "naturlook" skal bevares. Alt i alt er der i øjeblikket brugt omkring 100.000 kroner mindre end budgetteret. Der er stadig ikke kommet en vurdering af vores fællesarealer.

Ad. pkt. 2: Fællesarealer

Som indledning på mødet blev der på arealet ved legepladsen besluttet, hvilke træer der skal fældes nu at få fjernet affaldet sammen med efterårsoprydning. Til erstatning for de fældede træer plantes minimum et par nye.

Kjeld kontakter gartneren for at få fjernet rågereder og ukrudt langs kantsten samt selvsåede vækster (specielt langs stamvej og Kernestien). Jens Chr. Jensen lovede at reparere den forskudte betonring ved bålpladsen med et kraftigt stålbånd. Opgavelisten med små opgaver til udbedring blev ikke udsendt i år så det venter til foråret 2026, hvor der skal laves et nyt tag over borde og bænke.

Ad. pkt. 3: Rågeregulering

Med behøring tilladelse blev en række råger skudt og problemet er blevet mindre. Som næste led skal rederne fjernes og det må i henhold til regulativet ske nu.

Ad. pkt. 4: Kontrol af legeplads og hjertestarter

Marianne har udfyldt kontrolskema for i år og Søren har fået tilstandsrapport på hjertestarten samt oplyst Trygfonden om, at den er klar til brug.

Ad. pkt. 5: Næste møde

Det blev aftalt, at næste møde holdes torsdag den 22. januar 2026 kl. 17.00

Gistrup, den 1. november 2025