

## REFERAT AF BESTYRELSESMØDE I EJERLAUGET KVISTEN/GRENEN TORSDAG 24.05.23 KL. 17.00

**Deltagere:** K. S. Petersen, Jens Chr. Jensen, Søren Corneliussen, Marianne Nyborg og Kjeld M

### **Ad. pkt. 1: Status på økonomi**

Alle husstand har betalt til tiden denne gang – det sker desværre langt fra hver gang.

Det blev aftalt at en del af formuen skal bindes et halvt år ad gangen for at få højere rente og derudover skal det undersøges, hvad gebyret for overhovedet at have en konto er. Det har vist sig at være 1000 kroner årligt.

### **Ad. pkt. 2: Grønne områder**

Som aftalt er der efter generalforsamlingen foretaget en ny besigtigelse af en række træer af "den grønne gruppe". Der blev på mødet aftalt fældning af et træ ved nr. 24-26, et træ ved nummer 22 og Kvisten 11. Derudover skal grene ind over skel fjernes ved nr. 13 og 22 og rådne stubbe på legepladsen fjernes, mens der skal laves finish efter beskæringer ved nummer 15 og 72. Sidstnævnte sted skal der rykkes for en fuldstændig oprydning efter selvtægt mod et træ i den nordlige ende af legepladsen. Det skal i fortsættelse heraf understreges at bestyrelsen under ingen omstændigheder kan og vil acceptere, at beboere på egen hånd forgriber sig på fællesarealerne i strid med alle regler. Skal der ske en ændring af nuværende forhold, SKAL bestyrelsen kontaktes.

Der var i bestyrelsen enighed om, at de nævnte arbejder udføres af vores gartner, som samtidigt passende kan fortælle, hvilke trætyper der skal nyplantes rundt omkring. Derimod blev et forslag om bede med "vilde blomster" afvist for det er meget dyrt at anlægge korrekt og det er dyrt at holde ved lige – udover at det breder sig.

Gartneren startede forleden 6.45 tæt på Grenen og det har givet en klage. Derfor skal det aftales med gartneren, at der skal startes et andet sted. I henhold til gældende danske forordninger må diverse arbejder påbegyndes efter bogen fra klokken 7.00

Indgangen til tunnelen på legepladsen er ramt af rådne pæle på siden mod nordvest og de skal derfor skiftes. Efter mødet blev det endvidere konstateret, at den meget populære bil på legepladsen er ramt af råd i "kassevognsdelen".

Endelig er målene af en sådan beskaffenhed, at de bør skiftes. Jens Chr. Og Jens Jørgen skal dog først vurdere om de kan repareres forsvarligt – som absolut minimum skal der nye net til. Derudover skal det overvejes, hvad der kan gøres for at få det store klatretårn brugt noget mere. Det nuværende net er ubehageligt at gå på og har meget store masker så et alternativ kunne være et net med mindre felter.

Der er foretaget en gennemgang af udstyret på legepladsen og eneste kommentar var, at "gummifliserne" under gynger begynder at vende enkelte hjørne opad. Derfor skal der indkøbes nye pløkke hertil.

**Ad. pkt. 3: Hjertestarter**

Der er masser af batteri på og næste aftale kontrol af Falck er i oktober måned.

**Ad. pkt. 4: Hyggedag den 11. juni**

Som aftalt tidligere bliver der mulighed for en snak med naboerne, når der søndag den 11. juni fra klokken 13-15 holdes hyggedag på legepladsen. Kaved sørger for indkøb af pølser og brød samt øl og sodavand og lovede også at lave og rundsende en indbydelse, hvilket allerede er sket. Der appelleres til at nogle forældre laver dej til snobrødsbagning.

**Ad. pkt. 5: Ny hjemmeside**

Nu sker der for alvor noget her sidst i maj og først i juni, da alt er gjort klar til at blive flyttet. Derfor forventes det, at den nye side er oppe at køre lige efter sommerferien.

**Ad. pkt. 6: Næste møde**

Som tidligere aftalt holdes næste møde onsdag den 4. oktober kl. 17 på Kvisten 46

Gistrup, den 28. maj (revideret 29. maj 2023)

Referent Kjeld Mølbæk