REFERAT AF BESTYRELSESMØDE I EJERLAUGET KVISTEN/GRENEN 7.05.2025 kl. 20.00

Deltagere: Jens Chr. Jensen, Marianne Nyborg, Søren Corneliussen og Kjeld Mølbæk

Afbud fra K. S. Petersen

Ad. pkt. 1: Økonomi

Der er brugt godt 21.000 kroner på snerydning og saltning i sidste del af vinteren 2024/2025 – ellers er det til dato kun småpenge, der er brugt. Med hensyn til kontingent er der netop solgt to huse på Kvisten

Ad. pkt. 2: Fællesarealer

Ifølge leverandøren af vores klatrestativ er det ikke muligt at få et net med mindre maskestørrelse eller en mere traditionel rutchebane uden at der skal en helt ny godkendelse til.

På årets "to do liste" til beboerne skal blandt andet stå rensning af overdækkede borde og bænke samt gerne en udskiftning af brædderne i taget, oprydning i kasse med legetøj til sandkasse (Marianne laver nyt skilt med "Ryd venligst op efter dig"), der bør laves en lav bænk til placering inden i huset og bænken lige øst for legepladsen bør flyttes ind omkring sandkassen. Endelig er der fjernelse af ukrudt i samme sandkasse.

På fællesarealet ved legepladsen skal et træ fældes og derudover er det tidligere aftalt, at kirsebærtræerne skal fældes.

Ad. pkt. 3: Asfaltering

Efter ønske fra NCC blev asfalteringen rykket godt en uge frem, så gartneren fik pludselig travlt og misforstod i første omgang opgaven for den gamle kant på asfalten var ikke frilagt – det blev den samme dag, som NCC startede. Alt i alt er det et godt arbejde, der er udført og kun et enkelt fastsiddende dæksel og en låst vejbom drillede undervejs.

Ad. pkt. 4: Rågeregulering

De nødvendige tilladelser er i hus og der holdes nøje øje med, hvornår ungerne forlader rederne. Der må skydes i perioden fra 1. maj til 15. juni og det sker med hjælp fra en lokal jæger på Kvisten. Endelig må rederne fjernes fra den 1. august. Kjeld kontakter gartner omkring fjernelse af reder.

Ad. pkt. 5: Kontrol af legeplads og hjertestarter

Marianne har udfyldt kontrolskema for legeplads og det er nødvendigt at sænke og fastgøre en del af underlaget under gyngerne. Leverandøren kontaktes for køb af nye måtter og clips til fastgørelse af disse.

Søren fremviste foto af hjertestarter med OK for visning af batteri.

Ad. pkt. 6: Hyggedag og jubilæum

Vores ejerlaug fylder 40 år i år og det fejres med en hyggedag for beboere med pølser og brød, snobrød og kagemand samt øl og vand søndag den 15. juni så invitationen skal sende ud snarest. Marianne sørger for oplæg til indbydelse og kagemand samt snobrødsdej, mens K. S. Petersen sørger for alt til pølser samt drikkevarer – og udsendelse af invitation.

Gistrup, den 14. maj 2025

Referent Kjeld Mølbæk